



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA
ELNÖK

Ikt. szám: 60-1 /2020.

Kelt: Budapest, 2020.03. 27

Dr. Gulyás Gergely

Miniszterelnökséget vezető miniszter

Miniszterelnökség

Budapest

Tisztelt Miniszter Úr!

A Magyar Mérnöki Kamara mintegy 22 ezer tagja és 17 ezer nyilvántartottja – az adott körülmények adta lehetőségek kihasználásával, felelősen vállalva az építésgazdaság mozgásban tartásához szükséges feladatait - végzi fontos, a jelenlegi helyzetből való kilábaláshoz pedig nélkülözhetetlen és meghatározó munkáját.

A folyamatban lévő állami és önkormányzati beruházásokat, lakossági építkezéseket megalapozó tervezés, a megvalósításhoz kötődő építésvezetés, műszaki ellenőrzés nélkül az építésgazdaság a jelenlegi rendkívül nehéz helyzetben működésképtelenné válna.

A C19 vírus okozta járvány gazdasági következményeinek gyors leküzdése pedig akár féléves vagy hosszabb csúszást is szenvedne, ha a tervező munka leállna. **Alapvető nemzetgazdasági érdek tehát, hogy a tervezés – amelyen az újrakezdés és az ehhez kapcsolódó foglalkoztatás alapul – ne álljon le, sőt lehetőleg ne is lassuljon.**

Ez az alapvető érdek azonban csak úgy biztosítható, ha **a mai, rendkívül nehéz körülmények között segítjük a tervező mérnökök talpon maradását, hogy végezhesék a jövőnk megalapozását.**

A tervező és szakértő mérnökök **nagy része mikro, vagy egyéni vállalkozóként** végzi munkáját, megrendelőik a családi házat vagy kisebb gazdasági épületet építő polgárok, helyi intézményeket létesítő, bővítő, felújító önkormányzatok. Nagyobb – azaz néhány fős, ritkán tíz főnél nagyobb – tervezőirodák alvállalkozóiként is dolgoznak. A járvány gazdasági következményei elsőként az egyéni vállalkozók és az egy-két fős mikrovállalkozások megrendelőit érinti, tehát a kamarai tagság igen nagy része gazdasági veszélyeztetett. Működésük megszűnése vagy hosszabb kiesése pedig egyúttal a kilábalást is rendkívüli módon megnehezíti: **ha nem lesz tervezői kapacitás, nem lesznek tervek és nem lesz kivitelezés – nem indul újra az építésgazdaság legnagyobb megrendelői népességét érintő része.**



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA
ELNÖK

Ezért elkerülhetetlenül fontosnak látjuk – nem csak a mérnökök, hanem valamennyi érintett, az egész nemzetgazdaság érdekében – hogy **a mikro- és egyéni vállalkozó mérnökök is részesüljenek abban a kedvezményben, amelyet a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet több kisadózó számára megállapított.**

A Magyar Mérnöki Kamara nyilvántartja azon gazdasági társaságokat is, amelyek **főtevékenységként végzik a tervezést.** Ezen társaságok **zöme a kis-és középvállaltok** kategóriájába tartozik. Ugyanakkor igen jelentős állami projekteken, kiemelt nagyberuházásokon is végeznek szaktervezést (statika, elektrotechnika, épületgépészet, geotechnika, geodézia, hírközlés, energetika, tűzvédelem, közlekedés, vízpépítés stb.). **Ahhoz, hogy a veszélyhelyzet megszűnésekor azonnal indulhassanak a foglalkoztatást és lakossági bevételt is biztosító beruházások, nélkülözhetetlenül szükséges, hogy ezek a tervezőirodák a veszélyhelyzet idején végig működőképesek maradjanak és képesek legyenek a terveket elkészíteni.**

Annak érdekében, hogy a tervezőirodák működőképességét a fenti célok teljesítéséhez megőrizzük és fenntartsuk, az alábbi gazdasági intézkedéseket javasoljuk:

- 1. az állam, mint építtető** az állami projekteken részlegesen előrehozott fizetési rendszert működtessen, amely lehetővé teszi, hogy a tervező **teljesítési előleghez jusson;**
- tekintettel a megnehezült munkavégzési körülményekre, a veszélyhelyzet idején keletkező késedelmeket a határidők szükség szerinti módosításával kell rendezni, **késedelmi kötbérek** csak szándékos késedelem esetén lehessen érvényesíteni;
- legalább a veszélyhelyzet idejére kiterjedő kezdő törlesztési moratóriummal **áthidaló működési hitelek** kell biztosítása alacsony kamatlábal,
- a munkavállalók megtartásának ösztönzésére **a jelenlegi foglalkoztatottak megtartása esetére nagyobb mértékű járulék- és adófizetési kedvezményt kell bevezetni;**
- el kell tekinteni** az egyéni vállalkozói és kisvállalkozói **adófizetési késedelem szankcionálásától** a veszélyhelyzet idején és **meghatározott időszakban** még ezt követően is;
- az egyéni vállalkozók és kisvállalkozók részére az elmúlt évhez viszonyított **bevétel visszaesés mértékének** megfelelő kisvállalkozói **adócsökkentést kell bevezetni;**



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA
ELNÖK

7. el kell engedni a gazdasági társaságok **adóelőleg feltöltési kötelezettségét** (mivel csökkennek bevételeik, és így a túlfizetett adóelőleg nagy terheket jelent), illetve meg kell határozni a **negyedéves bevételhez mért adóelőleget**;
8. **az ÁFA és adóelőleg befizetési kötelezettséget csak a vállalkozási díj kifizetésekor kelljen teljesíteni** (mivel sok és erős ütemben növekszik a tervezőirodák kintlévősége);
9. a **körbetartozások** és a fizetési késedelmek elkerülése érdekében addig **ne lehessen felhasználni** a terveket, amíg a díja ki nincs fizetve;
10. **munkahelymegőrző pályázati támogatás** kiírása, amely a meglévő vállalkozásoknak nyújt átmeneti segítséget a hosszú távú működéshez. Célja a meglévő munkahelyek biztosítása, a pályázati időszak alatt és után, a cég piacon tartása a kifizetett munkavállalói bérek támogatásán keresztül.

Tisztelt Miniszter úr!

Kérem támogatását és segítségét a fenti intézkedések mielőbbi előkészítése és a Kormány elé terjesztése érdekében. Ezek az intézkedések nem csupán a tervező és szakértő mérnököket érintik, hanem a teljes vállalkozói szférát. Az intézkedések a nemzetgazdaság húzó ágazatának számító építésgazdaság működésben tartásához szükségesek. **Ezek az intézkedések nélkülözhetetlenek ahhoz, hogy az építésgazdaság, a hozzá kapcsolódó foglalkoztatottság, a lehető legkevesebbé sérüljön és a lehető leggyorsabban kilábaljon** a járvány okozta rendkívül súlyos következményekből. Természetesen felelősséggel el tudjuk fogadni, hogy **közös áldozatok** nélkül nem lehetünk eredményesek.

Tájékoztatom Miniszter urat, hogy jelen levelemmel Dr. Palkovics László miniszter urat, az Innovációs és Technológiai Minisztériumot vezető minisztert is megkerestem.

Tisztelettel:



Nagy Gyula

elnök